

Interessengemeinschaft Fernwärme in der Messestadt Riem

*c/o Ralf Burkert, Heinrich-Böll-Straße 72, 81829 München, T. (089) 18 99 94 67, Mail: heizung-wasser-swm@gmx.de
Matthias S. Greska, T. (089) 67 37 13 30, Mail: matthias@greska-online.de
Bernd Hochmuth, T. (089) 41 07 43 87, Mail: bernd@hochmuth-im-netz.de*

Herrn Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus
Marienplatz 8

80331 München

München-Riem, 16.09.2014

Probleme mit der Fernwärmeversorgung in der Messestadt und Verhalten der SWM

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Die Stadtwerke München (SWM) fordern vertraglich die Einhaltung einer maximalen Heizungs-rücklauf-temperatur (meist 45°C). Diese kann in den meisten Wohnanlagen nicht durchgehend eingehalten werden. Die SWM weisen in der Regel schriftlich auf diesen Umstand hin. In einer Reihe von Fällen wurden die Heizungsanlagen daher umgebaut, was meistens mehrere € 10.000 kostet. Trotz des Umbaus kann die geforderte Rücklauf-temperatur auch dann meist nicht eingehalten werden. Viele Fachplaner und Heizungsbaufirmen lehnen solche Umbaufträge ab, weil der Erfolg nicht sichergestellt werden kann.

Die SWM bauen in Wohnanlagen, deren Heizungs-rücklauf-temperatur über der vertraglich geregelten Temperatur liegt, Rücklauf-temperaturbegrenzer in die Heizungsanlagen ein. Zutritt verschaffen sich die SWM auch gegen den erklärten Willen der Bewohner oder Hausverwaltungen über eine vertragliche Zutrittsklausel. Ob diese Klausel für den beschriebenen Fall angewendet werden darf, bezweifeln wir.




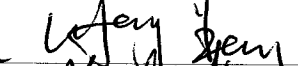

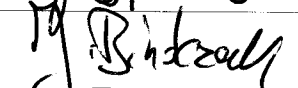
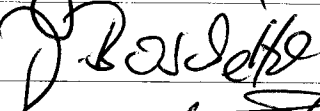
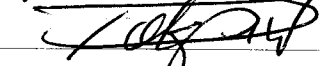
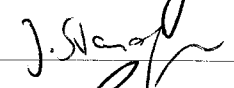
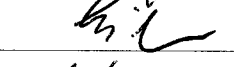


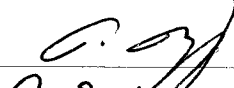
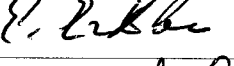
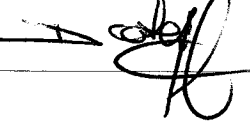
Die Begrenzer stellen sicher, dass die Heizungs-Rücklauf-temperatur zwangsweise auf 45°C reduziert wird. Dies hat jedoch zur Folge, dass den Wohnanlagen nicht mehr genügend Heiz-energie für die Beheizung der Wohnungen und - schlimmer noch – für die ausreichende Aufheizung des Warmwassers zur Verfügung steht. Die Warmwassertemperatur fällt dann deutlich unter die aus hygienischen Gründen erforderlichen 60°C im Vorlauf. Damit entsteht für die Bewohner der betroffenen Anlagen ein massives hygienisches und gesundheitliches Risiko. Im Temperaturbereich zwischen 30°C und 50°C steigt das Wachstum von sich im Trinkwasser befindlichen Legionellen sprunghaft an. Legionellen können beim Duschen eingeatmet werden und bei Menschen mit geschwächtem Immunsystem und kleinen Kindern die lebensgefährliche Legionärskrankheit auslösen.

Dass die SWM dieses Gesundheitsrisiko für die Bewohner wissentlich in Kauf nehmen, nur weil eine Regelung eines Energieliefervertrages nicht eingehalten wird, halten wir für unzumutbar. Derzeit sind ca. 60 Wohnanlagen im Familienstadtteil Messestadt damit konfrontiert. Die meisten Bewohner ahnen nichts von ihrer Gefährdung.

Wir bitten Sie, sich dafür einzusetzen, dass der Einbau der beschriebenen Begrenzer schnell endet und die bereits eingebauten dauerhaft stillgelegt werden. Wir bitten Sie auch, die SWM dazu zu bewegen, dass erreichbare und sinnvoll definierte technische Vorgaben für die Energieabnahme angewendet werden und nicht allein die Rücklauf-temperatur.

b.w.

Wir hoffen auf Ihre Unterstützung und verbleiben

Name	Adresse	Unterschrift
Ralf Burkert	Heinrich-Böll-Str. 72	
H. Greska	Selma-Lagerlöf-Str. 18	
Bend. Hochmuth	Ruth-Zetler-Str. 13	
YAN WANG	Georg-Kerschensteiner-Str. 22a	
Vera Fuhr	-11- Str. 38	
Jutta Bindradt	Caroline-Herschelstr. 11	
J. Besedette	Helsinkistr. 21	
Selma Tokpinas	Pl. der Menschenrechte 6	
Josef Standlgr	Erika-Cramer-Str. 17	
Robert Hiler	Ruth-Zetler-Str. 6.	
Robert Tobias	Selma Lagerlöf Str. 18	
Thomas Tobias	Selma-Lagerlöf-Str. 50	
THOMAS RAPPICH	ASTRID-STANDLER-STR. 95	
Erika Erben	Mutter-Teresa-Str. 24	
Johann Drotloff	Zehner-Kirch-Str. 38	

Kopien per eMail an:

- Herr Alexander Reissl: spd-rathaus@muenchen.de
- Herr Josef Schmid: fraktionsvorsitzender-csu@muenchen.de
- Herr Michael Mattar: info@michaelmattar.de
- Frau Demirel: gruene-rosaliste-fraktion@muenchen.de
- Herr Dr. Kronawitter: 1952@georg-kronawitter.de
- Herr Dr. Mittermaier: ingo.mittermaier@t-online.de
- Herr Herbert Danner: baubiologie.danner@gmx.de
- Referat für Gesundheit und Umwelt: rgu@muenchen.de
- Referat für Arbeit und Wirtschaft: wirtschaft@muenchen.de
- Süddeutsche Zeitung: forum@sueddeutsche.de
- Münchner Merkur: info@merkur-online.de
- TZ München: info@tz-online.de
- Abendzeitung München: redaktion@az-muenchen.de
- Hallo München: info@hallo-muenchen.de